



Versión: 02

Código:
GIL-F-060

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de entrega y recibo final del objeto contractual

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8248031-2025
CONTRATISTA	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS
OBJETO	"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PARA PISOS, AMBIENTES Y ÁREAS COMUNES DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE – SENA REGIONAL NARIÑO".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE SENA REGIONAL
INTERVENTOR	N/A
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	N/A
SUPERVISOR	JHON EDUARDO SIERRA CHAVEZ

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	27 DE FEBRERO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE FEBRERO DE 2026		
VALOR EJECUTADO	\$ 199.999.310,92	SIN IVA: \$	198.790.663,69
		DIA	MES
		27	2
			AÑO
			2026

EL SUPERVISOR HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA SUPERVISIÓN A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS					
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	DEMOLICION DE ENCHAPE EN GRESS Y MORTERO DE PISO EXISTENTE, INCLUYE DESALOJO A ESCOMBRERA CERTIFICADA (MECATRÓNICA)	M2	0,00	9.700,22	0,00
2	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PIEDRA Y MORTERO DE PISO EXISTENTE, INCLUYE DESALOJO A ESCOMBRERA CERTIFICADA (PLAZOLETA AGROINDUSTRIA)	M2	0,00	11.700,06	0,00
3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN GRESS Y GRANITO LAVADO Y MORTERO DE PISO INCLUYE DESALOJO A ESCOMBRERA CERTIFICADA (COMERCIO Y SERVICIO Y PLAZOLETA AGROINDUSTRIA)	M2	0,00	10.299,78	0,00
4	DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE, INCLUYE DESALOJO	M2	505,87	16.500,00	8.346.855,00
5	FUNDICIÓN PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, E=0.10M, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA N 4 Y DILATACIONES	M2	518,82	87.000,00	45.137.340,00
6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA DE 0,8 X 0,8 X 0,8 TAPA Y PISO EN CONCRETO REFORZADO	UND	0,00	675.000,00	0,00
7	RELLENO CON RECEBO SELECCIONADO, COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	75,88	77.000,00	5.842.760,00
8	ENCHAPE DE PISO CERÁMICA 30 X 60 TRÁFICO ALTO COLOR A ESCOGER (MECATRÓNICA, EXTERIORES AMBIENTES 1,2 Y 3, AMBIENTES AGROINDUSTRIA)	M2	0,00	99.600,00	0,00
9	REPELLO DE PISO CON MORTERO 1:3 PARA NIVELACIÓN	M2	512,70	32.438,54	16.631.239,13
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3" INCLUYE ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN, EXCAVACIÓN	ML	0,00	39.000,00	0,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA SANITARIA 4"	UND	7,00	24.500,00	171.500,00
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN GRANITO LAVADO INCLUYE ENCHAPE DECORATIVO EN TABLÓN DE GREES COLOR A ESCOGER SEGÚN DISEÑO Y DILATACIONES DE PISO	M2	475,86	86.191,34	41.015.011,52
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO TABLETA DE GREES ACORDE AL EXISTENTE	M2	0,00	82.000,85	0,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE TIPO ESCALERA ANCHO 30 CM EN GREES COLOR A ESCOGER	ML	106,19	39.000,00	4.141.410,00
15	FILOS EN GRANITO LAVADO	ML	153,01	30.000,00	4.590.300,00
16	ASEO Y LIMPIEZA	M2	512,25	2.200,00	1.126.950,00
NP01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESINA EPOXICA PARA TERMINADO DE PISO EN AREA INTERNA DE BARISMO. INCLUYE MEDIAS CAÑA	M2	111,23	265.571,28	29.539.404,32
NP02	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE DESALOJO A BOTADERO AUTORIZADO	M3	75,34	33.047,00	2.489.760,98
				SUBTOTAL	159.032.530,95
				ADMINISTRACION	21%
					33.396.831,50
				IMPREVISTOS	0%
					0,00
				UTILIDAD	4%
					6.361.301,24
				IVA/UTILIDAD	19%
					1.208.647,24
				VALOR TOTAL EJECUTADO	199.999.310,92
				VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)	0,00
				VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)	199.999.310,92

Nota 1: EN CASO DE CONSULTORIA SE DEBEN ADJUNTAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

Nota 2: EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ	NOMBRE	JHON EDUARDO SIERRA CHAVEZ
REP. LEGAL CONTRATISTA	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS	SUPERVISOR	Técnico G03 Infraestructura y Logística

